

CAMBIOS DE DOMICILIO. PRIMER TRIMESTRE 2024

Mayo 2024

CONTENIDO

- 2 | Resumen ejecutivo
- 3 | Evolución trimestral de los cambios de domicilio a otra CC. AA.
- 4 | Situación en T1 2024
- 6 | Evolución entre T1 2023 Y T1 2024
- 8 | Procedencias en T1 2024
- 9 | Top 10 de empresas por cifra de venta que cambiaron de domicilio



RESUMEN EJECUTIVO

Los cambios de domicilios aumentan cerca de un 42 % respecto al cuarto trimestre 2023

En el primer trimestre (T1), los cambios de domicilio aumentan un 41,74 % respecto con el trimestre anterior y se sitúan en 1.501.

Este trimestre, Madrid registra el saldo positivo más alto (+181) mientras Cataluña el mayor negativo (-84).

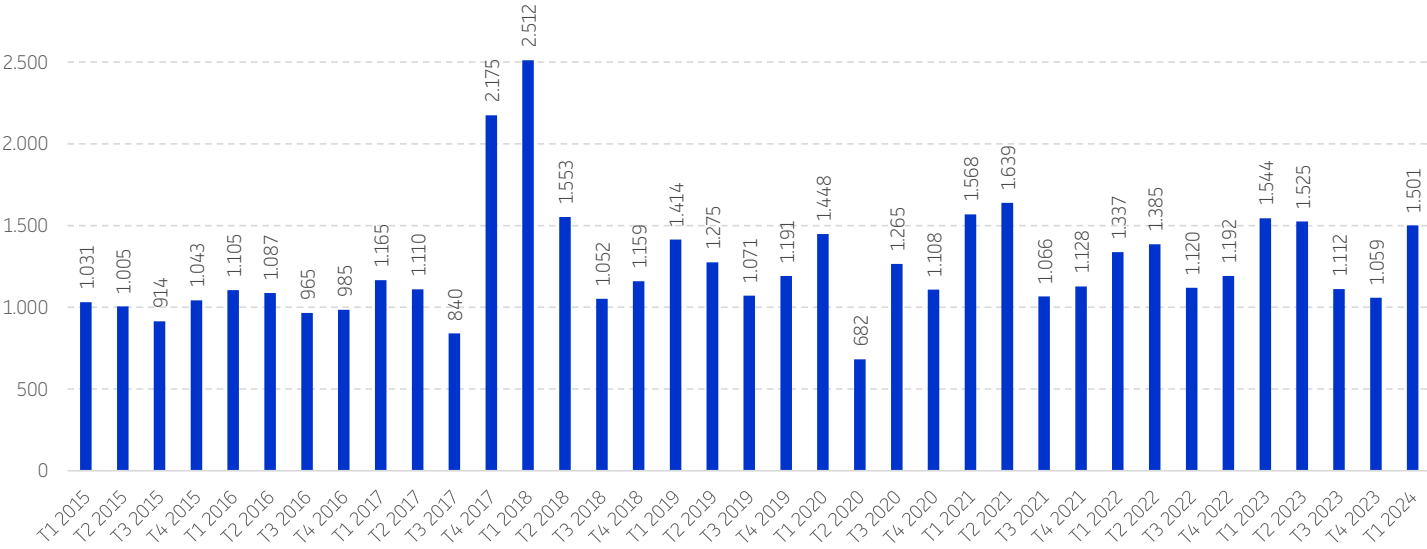
Sin embargo, si consideramos el impacto económico de estos traslados este trimestre,

las comunidades que se benefician más son la Comunidad Valenciana y Cataluña.

EVOLUCIÓN TRIMESTRAL DE LOS CAMBIOS DE DOMICILIO A OTRA CC. AA.

El número de cambios de domicilios a otra comunidad se sitúa en 1.501 en el T1 2024, un 41,74 % más que en el T4 2023 pero un 2,78 % menos que en el mismo periodo del año pasado.

EVOLUCIÓN TRIMESTRAL DE LOS CAMBIOS DE COMUNIDAD AUTÓNOMA DE 2015

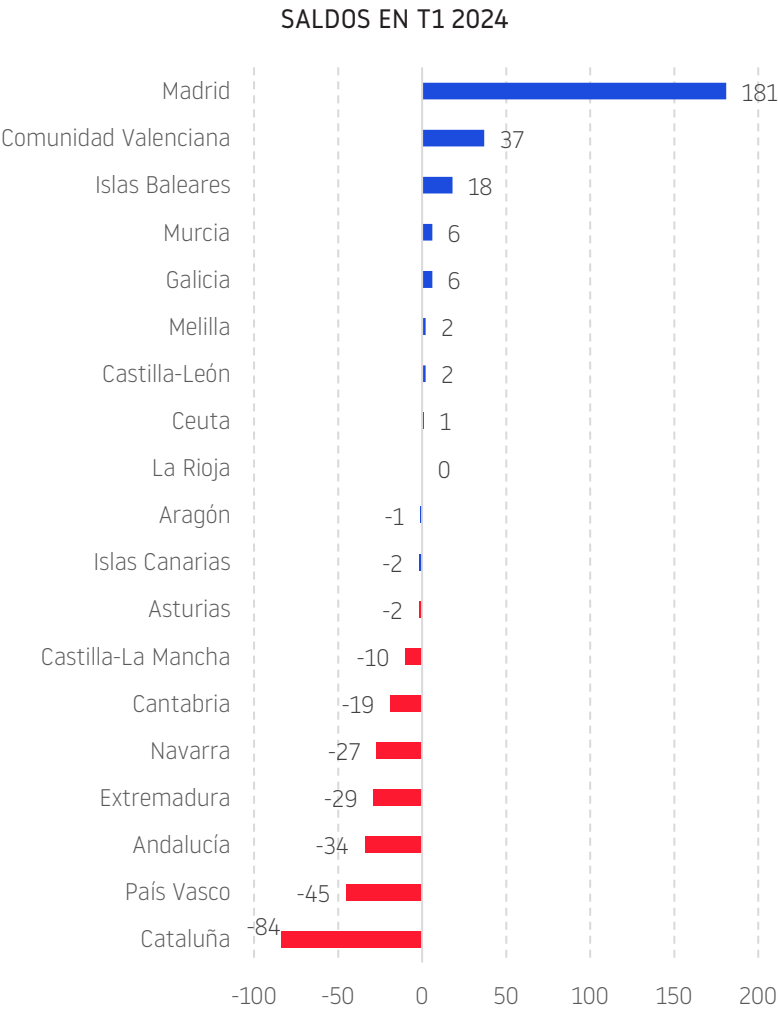


	T1	T2	T3	T4
2015	1.031	1.005	914	1.043
2016	1.105	1.087	965	985
2017	1.165	1.110	840	2.175
2018	2.512	1.553	1.052	1.159
2019	1.414	1.275	1.071	1.191
2020	1.448	682	1.265	1.108
2021	1.568	1.639	1.066	1.128
2022	1.337	1.385	1.120	1.192
2023	1.544	1.525	1.112	1.059
2024	1.501			

SITUACIÓN EN T1 2024

Saldos en T1 2024

Si analizamos los saldos en el T1 2024, las comunidades con las cifras más altas son Madrid (+181), la Comunidad Valenciana (+37) y Baleares (+18). Por el lado contrario, Cataluña registra el mayor saldo negativo (-84), seguida de País Vasco (-45) y Andalucía (-34).

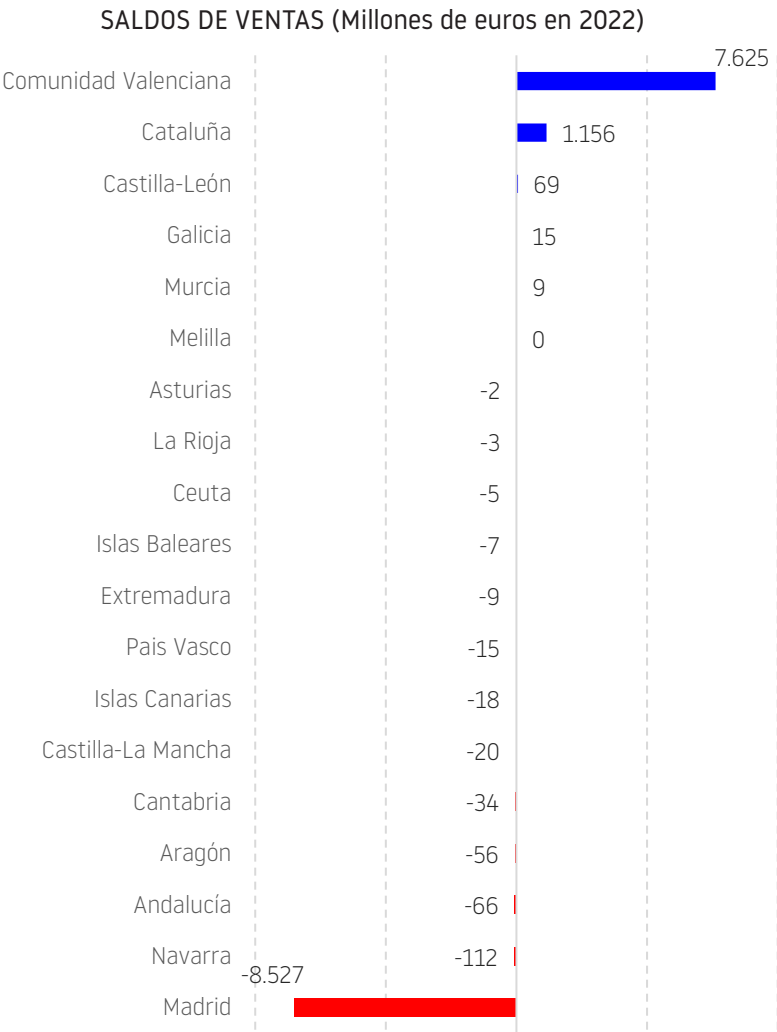


Ventas

Para apreciar el impacto económico de estos traslados, hemos relacionado las empresas que se mudan a su facturación.

En general, los cambios de pocas empresas impactan en gran medida en los saldos por cifra de venta. Se puede comprobar este trimestre: la comunidad con mayor saldo es la Comunidad Valenciana que ha sido

beneficiaria del traslado de Ford España que estaba previamente domiciliada en Madrid y la segunda, Cataluña por el traslado de Biomar Oil también desde Madrid.



EVOLUCIÓN ENTRE T1 2023 y T1 2024

SALDOS EN T1 2023 y T1 2024

	T1 2023	T1 2024
Andalucía	-58	-34
Aragón	-8	-1
Asturias	1	-2
Cantabria	9	-19
Castilla-La Mancha	26	-10
Castilla y León	-19	2
Cataluña	-16	-84
Ceuta	-1	1
Comunidad Valenciana	17	37
Extremadura	5	-29
Galicia	25	6
Islas Baleares	-3	18
Islas Canarias	16	-2
La Rioja	1	0
Madrid	31	181
Melilla	-1	2
Murcia	-12	6
Navarra	16	-27
País Vasco	-29	-45

Si analizamos la evolución de los saldos en el T1 2023 y del T1 2024, podemos distinguir 4 grupos de comunidades según sus saldos:

• Autonomías que mantienen un saldo negativo.

Dentro de esta categoría, Cataluña y el País Vasco empeoran sus saldo mientras Andalucía y Aragón mejoran.

	2023	2024
Andalucía	-58	-34
País Vasco	-29	-45
Cataluña	-16	-84
Aragón	-8	-1

• Autonomías que mejoran, pasando de un saldo negativo a uno positivo.

	2023	2024
Castilla-León	-19	2
Murcia	-12	6
Islas Baleares	-3	18
Ceuta	-1	1
Melilla	-1	2

• Autonomías que se mantienen en una situación positiva.

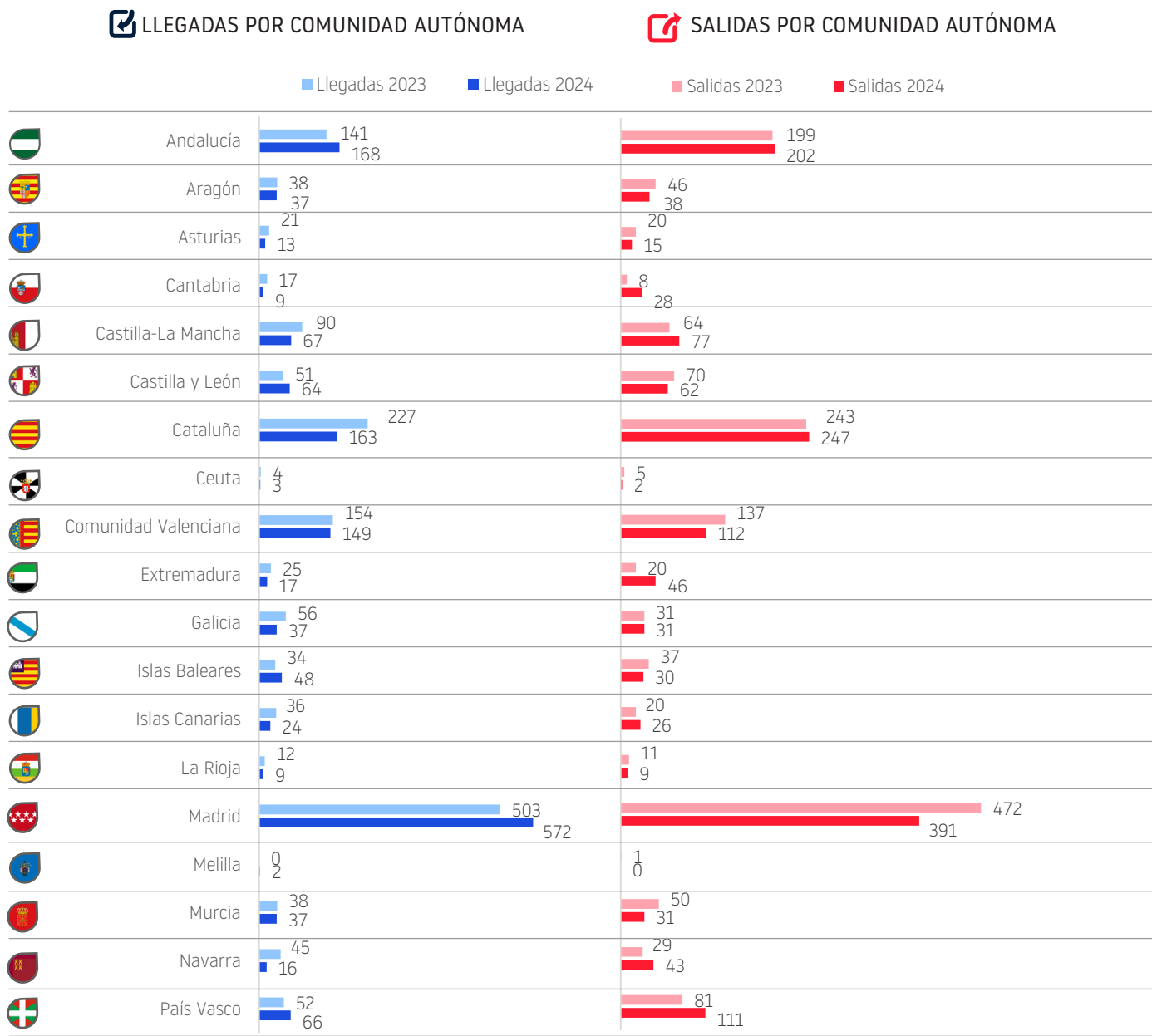
	2023	2024
Madrid	31	181
Galicia	25	6
Comunidad Valenciana	17	37
La Rioja	1	0

• Autonomías que empeoran, pasando de un saldo positivo a uno negativo.

	2023	2024
Castilla-La Mancha	26	-10
Islas Canarias	16	-2
Navarra	16	-27
Cantabria	9	-19
Extremadura	5	-29
Asturias	1	-2

ENTRADAS Y SALIDAS DE EMPRESAS POR COMUNIDAD AUTÓNOMA EN T1 2023 Y T1 2024

En el T1, Madrid es la comunidad con el mayor número de cambios de domicilio con 391 salidas y 572 llegadas. Cataluña está en segunda posición con 247 salidas y 149 llegadas.



PROCEDENCIAS EN T1 2024

CAMBIOS DE COMUNIDAD: NÚMERO DE EMPRESAS

		COMUNIDADES DESTINO																			
COMUNIDADES DE ORIGEN	2024	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-La Mancha	Castilla-León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	Total salidas
	Andalucía	0	2	2	0	5	2	15	1	14	3	4	5	6	1	122	0	11	1	8	202
	Aragón	1	0	0	0	1	0	10	0	4	0	0	1	0	1	19	0	0	1	0	38
	Asturias	0	1	0	0	0	3	1	0	0	0	0	0	0	0	9	0	0	0	1	15
	Cantabria	6	0	1	0	1	2	1	0	1	0	0	1	0	0	7	0	1	1	6	28
	Castilla-la Mancha	6	1	0	0	0	2	3	0	8	1	0	1	0	0	54	0	1	0	0	77
	Castilla y León	6	4	0	0	2	0	3	0	3	1	3	1	1	0	31	0	1	0	6	62
	Cataluña	28	7	1	0	6	7	0	1	23	3	5	18	3	1	129	1	5	1	8	247
	Ceuta	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2
	Comunidad Valenciana	11	2	1	0	5	2	14	0	0	0	3	1	1	1	58	0	9	1	3	112
	Extremadura	30	0	0	0	1	2	3	0	0	0	0	0	0	0	10	0	0	0	0	46
	Galicia	1	0	3	1	2	0	4	0	2	0	0	3	0	0	11	0	0	0	4	31
	Baleares	3	1	0	0	0	0	6	0	7	0	0	0	2	0	10	0	0	0	1	30
	Canarias	4	0	0	0	0	0	5	0	4	0	2	2	0	0	8	0	0	0	1	26
	La Rioja	1	0	0	0	0	0	0	0	2	0	0	0	0	0	2	0	1	1	2	9
	Madrid	63	17	3	2	39	34	82	1	63	9	15	14	10	2	0	1	8	7	21	391
	Melilla	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Murcia	2	0	0	0	3	1	0	0	9	0	1	1	0	0	14	0	0	0	0	31
	Navarra	1	1	0	0	0	1	3	0	4	0	2	0	0	0	26	0	0	0	5	43
	País Vasco	3	1	2	6	2	8	13	0	5	0	2	0	1	3	62	0	0	3	0	111
Total Entradas	168	37	13	9	67	64	163	3	149	17	37	48	24	9	572	2	37	16	66	1.501	

CAMBIOS DE COMUNIDAD: VENTAS EN MILLONES DE EUROS

		COMUNIDADES DESTINO																			
COMUNIDADES DE ORIGEN	2023	Andalucía	Aragón	Asturias	Cantabria	Castilla-la Mancha	Castilla y León	Cataluña	Ceuta	Comunidad Valenciana	Extremadura	Galicia	Islas Baleares	Islas Canarias	La Rioja	Madrid	Melilla	Murcia	Navarra	País Vasco	Total salidas
	Andalucía	0,0	0,0	0,3	0,0	2,0	0,0	13,7	0,1	1,0	0,0	24,1	2,4	0,1	0,0	39,2	0,0	37,3	0,0	10,0	130,3
	Aragón	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	54,9	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	13,3	0,0	0,0	0,0	0,0	68,8
	Asturias	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,8	0,0	0,0	0,0	0,0	5,1
	Cantabria	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,3	0,0	0,0	0,0	23,0	34,4
	Castilla-la Mancha	3,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4,1	15,1	0,0	0,0	0,0	0,0	46,9	0,0	2,5	0,0	0,0	71,5
	Castilla y León	6,4	0,4	0,0	0,0	7,6	0,0	0,5	0,0	1,0	0,0	0,0	2,7	0,0	0,0	18,1	0,0	0,1	0,0	10,1	46,8
	Cataluña	12,9	5,7	0,0	0,0	8,1	8,5	0,0	0,0	11,2	0,0	0,0	6,3	0,0	0,0	102,5	0,0	0,0	0,0	39,1	194,4
	Ceuta	5,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	5,1
	Comunidad Valenciana	2,8	0,1	0,0	0,0	0,2	0,5	16,4	0,0	0,0	0,0	4,7	0,0	0,2	0,0	76,7	0,0	1,5	0,0	0,0	102,9
	Extremadura	21,6	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	1,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,3	0,0	0,0	0,0	0,0	24,4
	Galicia	0,0	0,0	0,0	0,0	17,3	0,0	0,5	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2,0	0,0	0,0	0,0	2,0	21,7
	Baleares	4,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	37,3	0,0	0,0	0,0	0,0	1,6	0,0	0,3	0,0	0,0	0,0	43,3
	Canarias	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	24,4	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	0,7	0,0	0,0	0,0	0,0	26,3
	La Rioja	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,2	0,0	0,7	0,0	1,5	3,1
	Madrid	6,7	6,3	2,4	0,0	16,7	102,8	1.250,1	0,0	7624,5	0,1	6,5	24,0	6,5	0,0	0,0	0,0	0,6	2,8	9,9	9.059,9
	Melilla	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Murcia	0,4	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	11,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	22,0	0,0	0,0	0,0	0,0	34,1
	Navarra	1,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1,2	0,0	0,0	0,0	0,1	0,0	0,0	0,0	111,5	0,0	0,0	0,0	0,2	114,6
País Vasco	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	3,6	11,8	0,0	11,1	0,0	1,6	0,0	0,0	0,0	82,2	0,0	0,0	0,1	0,0	110,4	
Total Entradas	64,4	12,5	2,8	0,0	52,0	115,6	1.350,7	0,1	7.727,6	15,2	37,0	36,7	8,4	0,0	532,9	0,0	42,6	2,9	95,8	10.097,1	

No se tienen en cuenta empresas que se mueven dentro de la misma comunidad autónoma

TOP 10 DE EMPRESAS POR CIFRA DE VENTA QUE CAMBIARON DE DOMICILIO EN T1 2024

	DENOMINACION	VENTAS	AUTONOMÍA NUEVA	AUTONOMÍA ANTIGUA	ACTIVIDAD	AÑO VENTAS	FECHA CAMBIO
1	FORD ESPAÑA SL	7.521.869.000	Comunidad Valenciana	Madrid	FABRICACIÓN DE VEHÍCULOS DE MOTOR	2022	28/02/2024
2	BIOMAR OIL SL	1.069.302.632	Cataluña	Madrid	COMERCIO AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES SÓLIDOS, LÍQUIDOS Y GASEOSOS, Y PRODUCTOS SIMILARES	2022	19/01/2024
3	THOR MARINE TRADING SL.	112.432.798	Cataluña	Madrid	COMERCIO AL POR MAYOR DE COMBUSTIBLES SÓLIDOS, LÍQUIDOS Y GASEOSOS, Y PRODUCTOS SIMILARES	2022	28/02/2024
4	SENIOR SERVICIOS INTEGRALES SA.	92.952.000	Castilla-León	Madrid	ASISTENCIA EN ESTABLECIMIENTOS RESIDENCIALES PARA PERSONAS MAYORES	2022	13/02/2024
5	EDITORIAL ARANZADI SAU	55.221.000	Madrid	Navarra	EDICIÓN DE LIBROS	2022	17/01/2024
6	NOATUM AUTOLOGISTICS SPAIN S.L.U.	44.374.782	Cataluña	Aragón	TRANSPORTE DE MERCANCÍAS POR CARRETERA	2022	25/03/2024
7	ELITE CEMENTS SOCIEDAD LIMITADA	41.907.953	Madrid	Comunidad Valenciana	FABRICACIÓN DE CEMENTO	2022	15/01/2024
8	SIERRA DE SELVA SL	40.315.000	Madrid	Navarra	PRODUCCIÓN DE ENERGÍA ELÉCTRICA DE ORIGEN EÓLICO	2022	16/02/2024
9	CLICK & RENT SL	38.773.580	Pais Vasco	Cataluña	ALQUILER DE AUTOMÓVILES Y VEHÍCULOS DE MOTOR LIGEROS	2022	01/03/2024
10	PANDROL IBERICA S.A.	37.320.249	Comunidad Valenciana	Islas Baleares	FABRICACIÓN DE PRODUCTOS BÁSICOS DE HIERRO, ACERO Y FERROALEACIONES	2022	23/02/2024

Este estudio ha sido realizado por la Dirección de Estudios de INFORMA.

Los datos proceden de la base de datos de INFORMA.

SOBRE INFORMA

INFORMA (filial de Cesce) es la compañía líder en el suministro de Información Comercial, Financiera, Sectorial y de Marketing, con una facturación consolidada de 101,6 millones de euros en 2023. Fue la primera base de datos española de información comercial y financiera en conseguir el certificado de calidad ISO 9001. En la actualidad cuenta también con las certificaciones ISO 14001 y 27001.

Desde sus comienzos en 1992, la base de datos de INFORMA se ha alimentado de múltiples fuentes de información públicas y privadas, como BORME (Boletín Oficial del Registro Mercantil), Depósitos de cuentas oficiales, BOE (Boletín Oficial del Estado), BOP (Boletines Oficiales Provinciales y de CC. AA.), prensa nacional y regional, investigaciones ad hoc y publicaciones diversas.

La base de datos nacional de INFORMA contiene:

- 7,5 millones de agentes económicos;
- 3,8 millones de empresas y autónomos activos con rating;
- más de 20 millones de balances de empresas;
- más de 18 millones de administradores y cargos funcionales;
- más de 4,2 millones de vinculaciones societarias;
- más de 375 millones de datos actualizados diariamente.

El liderazgo de INFORMA se reafirma en 2004 tras absorber el negocio en España y Portugal de la multinacional Dun & Bradstreet. Desde entonces forma parte de la mayor red de información de empresas del mundo: la Dun & Bradstreet Worldwide Network, y como tal, ofrece acceso a la información on-line de más de 550 millones de empresas de todo el mundo.

La base de datos de INFORMA, que se comercializa a través de sus marcas INFORMA, elnforma y DBK, es la más utilizada de España con más de 4,46 millones de usuarios. Además, el 89 % de las empresas del IBEX 35 y más del 95 % de las entidades financieras son clientes activos de INFORMA.

OTROS ESTUDIOS REALIZADOS POR INFORMA D&B:

- Estudio de demografía empresarial. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Estudio de concursos. Serie mensual disponible desde abril de 2009.
- Comportamiento de pagos de las empresas españolas y europeas. Serie trimestral disponible desde el segundo trimestre de 2010.
- Presencia de las mujeres en la empresa española. Serie anual disponible desde 2009.
- Empresas gacela y de alto crecimiento. Serie anual disponible desde 2012.



INFORMA
Business by Data

INFORMA D&B S.A.U. (S.M.E.)

Avda. de la Industria, 32
28108 Alcobendas (Madrid)
www.informa.es

Servicio de Atención al Cliente
clientes@informa.es
900 176 076

CONTACTOS PRENSA:

María Asarta
masarta@informa.es
Tel.: 91 490 64 65

María Álvarez
malvarez@informa.es
Tel.: 91 661 71 19